

Toulouse



OCCITANIE

ARIÈGE (09)
AVEYRON (12)
HAUTE-GARONNE (31)
GERS (32)
LOT (46)
HAUTES-PYRÉNÉES (65)
TARN (81)
TARN ET GARONNE (82)

CONTACT



Christophe Loux
DIRECTEUR RÉGIONAL
SOGEPROM TOULOUSE MÉTROPLE

+33 5 61 49 73 75
christophe.loux@sogeprom.com

Depuis 1972, le groupe SOGEPROM accompagne ses clients - collectivités, entreprises, enseignes, institutionnels et particuliers - sur l'ensemble du processus de développement immobilier, qu'il s'agisse de logements, d'hôtels, de résidences gérées, de bureaux, de commerces, ou de projets urbains mixtes.

SOGEPROM, promoteur responsable, s'engage et place son Pacte 3B au cœur de ses réalisations en faveur du Bas carbone, de la Biodiversité et du Bien-vivre, pour construire ensemble un avenir meilleur et durable.

Filiale de promotion immobilière de Société Générale, SOGEPROM bénéficie de l'environnement d'un grand groupe bancaire et contribue, avec ses équipes présentes sur l'ensemble du territoire, à dessiner la ville de demain.

Depuis 2002, SOGEPROM est présent en métropole toulousaine. La qualité d'usage, l'exigence architecturale et l'innovation sont les piliers d'un savoir-faire que SOGEPROM Toulouse Métropole a exprimé ces dernières années au travers de résidences souvent saluées.

Pour vous, qu'est-ce qu'être PROMOTEUR RESPONSABLE dans votre région ?

“ La démarche du Pacte 3B - Bas carbone, Biodiversité et Bien-vivre - est fondamentale. Notre rôle de promoteur est bien sûr de concevoir et créer du logement mais aussi d'amener un plus aux habitants des communes dans lesquelles nous développons nos opérations. Cela passe, par exemple, par la mise en œuvre de services partagés (voitures en autopartage ou autres) mais aussi par la création d'espaces publics accessibles aux habitants du quartier.

Un autre volet de la responsabilité sociétale de notre entreprise est l'innovation. Nous adoptons chaque année une démarche innovante qu'elle soit technique ou orientée sur la qualité d'usage.

C'est notre cheval de bataille.

Christophe Loux

EN 2025



6 COLLABORATEURS



43,7 M€ CHIFFRE D'AFFAIRES
DÉVELOPPÉ TTC



3 LANCEMENTS COMMERCIAUX
(PARC ORMEAU, L'IDYLLE, SIENNA)



5 CHANTIERS EN COURS DONT
3 OUVERTURES DE CHANTIER



31

Toulouse

Parc Ormeau

Faits d'Architecture



31

Toulouse

L'Idylle

Agence Gombert



31

L'Union

Cœur l'Union

MACADDAM

Sélection de références

conception graphique agence Comme un Arbre! — Crédits photos : VisiLab, MAC Architecture, Agence EMERGENCE, Gettyimages — mise à jour 02/2026