

Nouvelle Aquitaine



NOUVELLE-AQUITAINE

CHARENTE (16)
CHARENTE-MARITIME (17)
CORRÈZE (19)
CREUSE (23)
DORDOGNE (24)
GIRONDE (33)
LANDES (40)
LOT-ET-GARONNE (47)
PYRÉNÉES-ATLANTIQUES (64)
DEUX-SÈVRES (79)
VIENNE (86)
HAUTE-VIENNE (87)

CONTACT



Stéphane Sermadiras
DIRECTEUR RÉGIONAL
SOGEPROM NOUVELLE-AQUITAINE

+33 6 47 14 68 53
stephane.sermadiras@
sogeprom.com

Depuis 1972, le groupe SOGEPROM accompagne ses clients - collectivités, entreprises, enseignes, institutionnels et particuliers - sur l'ensemble du processus de développement immobilier, qu'il s'agisse de logements, d'hôtels, de résidences gérées, de bureaux, de commerces, ou de projets urbains mixtes.

SOGEPROM, promoteur responsable, s'engage et place son Pacte 3B au cœur de ses réalisations en faveur du Bas carbone, de la Biodiversité et du Bien-vivre, pour construire ensemble un avenir meilleur et durable.

Filiale de promotion immobilière de Société Générale, SOGEPROM bénéficie de l'environnement d'un grand groupe bancaire et contribue, avec ses équipes présentes sur l'ensemble du territoire, à dessiner la ville de demain.

Depuis 2019, SOGEPROM est implanté dans la région Nouvelle-Aquitaine, avec une équipe de passionnés, animés par la même envie : concevoir l'immobilier de demain.

Pour vous, qu'est-ce qu'être PROMOTEUR RESPONSABLE dans votre région ?

“ Être un promoteur responsable, c'est être un partenaire des territoires, en leur étant utile, en inscrivant nos projets dans une réflexion plus large à l'échelle des quartiers, des villes et au-delà. Dans les métropoles, mais aussi dans les villes moyennes et les territoires péri-urbains et ruraux.

C'est aussi s'engager, dans une société qui doit se décarboner et dans une filière immobilière qui doit innover, à produire une nouvelle génération de bâtiments et à participer à la rénovation énergétique de masse.

Enfin, c'est proposer une offre multi-produits qui saura s'adapter aux différentes réalités de notre territoire, avec en fil conducteur la production d'un immobilier durable, dans tous les sens du terme et notamment dans ses usages et dans ses performances, grâce à des procédés constructifs bas carbone aussi bien dans leurs phases de production que d'exploitation.

Stéphane Sermadiras



4 COLLABORATEURS EN 2024



68,1 M€ DE CHIFFRE
D'AFFAIRES RÉSERVÉ TTC EN 2024



PYRAMIDE D'ARGENT
« GRAND PRIX RÉGIONAL »
POUR QUAI NEUF EN 2022



79

Niort

Écorces

Maud Caubet Architectes



19

Brive-la-Gaillarde

Clos Méridien

4A Architectes



33

Bordeaux

Quai Neuf

Leclercq Associés, FRESH architectures,
Leibar & Seigneurin, Atelier Stéphane
Fernandez, SOA Architectes



33

Bordeaux

Connect

SCAU

sélection de références

conception graphique agence Comme un Arbre! – Crédits photos : SCAU, Maud Caubet, Hive & Co, Gettyimages – mise à jour 02/2025