

Île-de-France et Centre-Val de Loire



ÎLE-DE-FRANCE

PARIS (75)
SEINE-ET-MARNE (77)
YVELINES (78)
ESSONNE (91)
HAUTS-DE-SEINE (92)
SEINE-SAINT-DENIS (93)
VAL-DE-MARNE (94)
VAL-D'OISE (95)

CENTRE-VAL DE LOIRE

CHER (18)
EURE-ET-LOIR (28)
INDRE (36)
INDRE-ET-LOIRE (37)
LOIRET (45)
LOIR-ET-CHER (41)

CONTACT



Loïc Madeline
DIRECTEUR GÉNÉRAL DÉLÉGUÉ ÎLE-DE-FRANCE,
TERTIAIRE ET GRANDS PROJETS RÉGION

loic.madeline@sogeprom.com



Ouissam Mokaddem
DIRECTRICE RÉSIDENTIEL ÎLE-DE-FRANCE
ET CENTRE-VAL DE LOIRE

ouissam.mokaddem@sogeprom.com



Guillaume Piton
DIRECTEUR TERTIAIRE ET GRANDS PROJETS
ÎLE-DE-FRANCE

guillaume.piton@sogeprom.com

Depuis 1972, le groupe SOGEPROM accompagne ses clients - collectivités, entreprises, enseignes, institutionnels et particuliers - sur l'ensemble du processus de développement immobilier, qu'il s'agisse de logements, d'hôtels, de résidences gérées, de bureaux, de commerces, ou de projets urbains mixtes.

SOGEPROM, promoteur responsable, s'engage et place son Pacte 3B au cœur de ses réalisations en faveur du Bas carbone, de la Biodiversité et du Bien-vivre, pour construire ensemble un avenir meilleur et durable.

Filiale de promotion immobilière de Société Générale, SOGEPROM bénéficie de l'environnement d'un grand groupe bancaire et contribue, avec ses équipes présentes sur l'ensemble du territoire, à dessiner la ville de demain.

Pour vous, qu'est-ce qu'être PROMOTEUR RESPONSABLE dans votre région ?

“ Partenaire engagé auprès des territoires dans la construction d'une ville plus durable, nous menons nos réflexions avec les collectivités, les aménageurs, nos clients et nos investisseurs pour développer des solutions immobilières performantes, de qualité, innovantes, à l'impact carbone limité et adaptées à leurs besoins et leurs attentes pour construire ensemble les villes de demain.

Nos opérations immobilières, très souvent multi-usages, sont créatrices d'emploi et de services aux usagers. Elles contribuent au dynamisme et à l'attractivité des territoires.

Loïc Madeline

“ Un promoteur responsable, c'est un promoteur qui tient ses engagements vis-à-vis de ses clients, ses partenaires et l'ensemble des acteurs du territoire. Vigilant quant à l'impact de son projet sur l'environnement, il doit réinterroger ses modes constructifs, innover afin de proposer un habitat confortable, abordable et écologique.

L'engagement se traduit également par l'offre d'un parcours résidentiel complet garantissant une diversité de services adaptés aux différents âges de la vie. Promouvoir la biodiversité, fabriquer des morceaux de villes créatrices de lien social, remettre l'humain au cœur de nos réflexions... C'est aussi cela, être un promoteur responsable et engagé.

Ouissam Mokaddem

“ En tant que promoteur engagé et responsable depuis plus de 50 ans, nous sommes particulièrement attentifs à l'impact environnemental et sociétal de nos projets.

Aussi, et notamment à travers notre Pacte 3B (Bas carbone, Biodiversité et Bien-vivre), nous nous engageons à concevoir et à construire, en étroite collaboration avec l'ensemble des parties prenantes (villes, utilisateurs, concepteurs, constructeurs...), des bâtiments sobres et décarbonés, économes en ressources et en énergie, et qui répondent durablement aux besoins de la communauté et des usagers.

Guillaume Piton

Chiffres-clés



67 COLLABORATEURS EN 2024



215,2 M€ DE CHIFFRE
D'AFFAIRES RÉSERVÉ TTC EN 2024



PYRAMIDE D'ARGENT
« CONDUITE RESPONSABLE DES
OPÉRATIONS »
POUR LA COUR FERBER EN 2023

Sélection de références



77 **Montévrain**
Oxygène
Charles-Henri Tachon



91 **Palaiseau**
Émulation
Baumschlager Eberle, Hardel Le Bihan, Martin Duplantier, Anne Demians, Nunc Architectes, Barrault Pressacco



93 **Dugny**
Village des Médias
Hardel Le Bihan, Bathilde Millet, Bourbouze & Graindorge



75 **Paris**
40 Laffitte
CALQ



92 **Clichy**
Kley
Gaëtan Le Penhuel Architectes



45 **Chapelle-Saint-Mesmin**
Riveo
Alain SALIN