

Normandie



NORMANDIE

CALVADOS (14)
EURE (27)
MANCHE (50)
SEINE-MARITIME (76)

CONTACT



Aurélien Costiou
DIRECTEUR RÉGIONAL
SOGEPROM NORMANDIE

+33 6 28 11 85 31
aurelien.costiou@sogeprom.com

Depuis 1972, le groupe SOGEPROM accompagne ses clients - collectivités, entreprises, enseignes, institutionnels et particuliers - sur l'ensemble du processus de développement immobilier, qu'il s'agisse de logements, d'hôtels, de résidences gérées, de bureaux, de commerces, ou de projets urbains mixtes.

Promoteur responsable, SOGEPROM met en œuvre depuis 2022 son Pacte 3B pour Bas carbone, Biodiversité et Bien-vivre, tout en conservant son attachement au geste architectural.

Filiale de promotion immobilière de Société Générale, SOGEPROM bénéficie de l'environnement d'un grand groupe bancaire et contribue, avec ses équipes présentes sur l'ensemble du territoire, à dessiner la ville de demain.

Dans la région Normandie, SOGEPROM compte parmi les leaders. L'équipe est spécialisée dans la construction de logements neufs destinés à l'accession, à l'investissement locatif ou bien encore aux bailleurs sociaux. Elle développe également ses savoir-faire dans le domaine de l'hôtellerie, de l'immobilier de bureaux, des résidences de tourisme et de résidences gérées. Ses projets s'étendent sur l'ensemble du territoire normand, avec une attention particulière portée aux villes de Caen, Rouen, Le Havre et Vernon.

Pour vous, qu'est-ce qu'être PROMOTEUR RESPONSABLE dans votre région ?

À l'échelle de notre vaste territoire normand, c'est être un promoteur engagé pour faire face aux besoins de l'habitat, adapté à chaque collectivité, tant en matière d'urbanisme que d'architecture.

A l'échelle encore plus locale de chaque métropole et de chaque commune de cette région, SOGEPROM saisit et s'approprie la lecture de la raréfaction du foncier. SOGEPROM propose de nombreuses ressources innovantes pour répondre aux enjeux actuels et à venir : Pacte 3B, politiques RSE, attention particulière sur la maîtrise d'ouvrage et sur la maîtrise d'usage, en somme une vision acérée de l'éco-responsabilité de l'habitat.

C'est avant tout via la relation de confiance établie avec les partenaires locaux que SOGEPROM s'affirme en tant qu'acteur et développeur de programmes immobiliers conçus pour les générations de demain. Ces programmes se doivent d'être respectueux des enjeux sociétaux et environnementaux, en pensant bas carbone, en favorisant la biodiversité et en privilégiant le bien-vivre, à la fois dans son logement, mais aussi dans son quartier et sa ville.

Aurélien COSTIOU



22 COLLABORATEURS



58 M€ DE CHIFFRE
D'AFFAIRES EN 2022



76

Le Havre

Alta Hamonic + Masson & Associés



27

Vernon

Les Allées Viretii

Atelier Architecture Carpentier
Decrette



14

Verson

So Green EXP Architectes

Sélection de références