

Île-de-France



ÎLE-DE-FRANCE

PARIS (75)
SEINE-ET-MARNE (77)
YVELINES (78)
ESSONNE (91)
HAUTS-DE-SEINE (92)
SEINE-SAINT-DENIS (93)
VAL-DE-MARNE (94)
VAL-D'OISE (95)

CONTACTS



Loïc MADELINE

DIRECTEUR GÉNÉRAL DÉLÉGUÉ
ÎLE-DE-FRANCE, TERTIAIRE
ET GRANDS PROJETS RÉGION
loic.madeline@sogeprom.com



Ouissam MOKADDEM

DIRECTRICE RÉSIDENTIEL
ÎLE-DE-FRANCE
ouissam.mokaddem@sogeprom.com



Guillaume PITON

DIRECTEUR TERTIAIRE ET GRANDS
PROJETS ÎLE-DE-FRANCE
guillaume.piton@sogeprom.com

Depuis 1972, le groupe SOGEPROM accompagne ses clients - collectivités, entreprises, enseignes, institutionnels et particuliers - sur l'ensemble du processus de développement immobilier, qu'il s'agisse de logements, d'hôtels, de résidences gérées, de bureaux, de commerces, ou de projets urbains mixtes.

SOGEPROM, promoteur responsable, s'engage et place son Pacte 3B au cœur de ses réalisations en faveur du Bas carbone, de la Biodiversité et du Bien-vivre, pour construire ensemble un avenir meilleur et durable.

Filiale de promotion immobilière de Société Générale, SOGEPROM bénéficie de l'environnement d'un grand groupe bancaire et contribue, avec ses équipes présentes sur l'ensemble du territoire, à dessiner la ville de demain.

Pour vous, qu'est-ce qu'être PROMOTEUR RESPONSABLE dans votre région ?

“ Partenaire engagé auprès des territoires dans la construction d'une ville plus durable, nous menons nos réflexions avec les collectivités, les aménageurs, nos clients et nos investisseurs pour développer des solutions immobilières performantes, de qualité, innovantes, à l'impact carbone limité et adaptées à leurs besoins et leurs attentes pour construire ensemble les villes de demain.

Nos opérations immobilières, très souvent multi-usages, sont créatrices d'emploi et de services aux usagers. Elles contribuent au dynamisme et à l'attractivité des territoires.

Loïc Madeline

“ Un promoteur responsable, c'est un promoteur qui tient ses engagements vis-à-vis de ses clients, ses partenaires et l'ensemble des acteurs du territoire. Vigilant quant à l'impact de son projet sur l'environnement, il doit réinterroger ses modes constructifs, innover afin de proposer un habitat confortable, abordable et écologique.

L'engagement se traduit également par l'offre d'un parcours résidentiel complet garantissant une diversité de services adaptés aux différents âges de la vie.

Promouvoir la biodiversité, fabriquer des morceaux de villes créatrices de lien social, remettre l'humain au cœur de nos réflexions...

C'est aussi cela, être un promoteur responsable et engagé.

Ouissam Mokaddem

“ En tant que promoteur engagé et responsable depuis plus de 50 ans, nous sommes particulièrement attentifs à l'impact environnemental et sociétal de nos projets.

Aussi, et notamment à travers notre Pacte 3B (Bas carbone, Biodiversité et Bien-vivre), nous nous engageons à concevoir et à construire, en étroite collaboration avec l'ensemble des parties prenantes (villes, utilisateurs, concepteurs, constructeurs...), des bâtiments sobres et décarbonés, économes en ressources et en énergie, et qui répondent durablement aux besoins de la communauté et des usagers.

Guillaume Piton

Chiffres-clés



73 COLLABORATEURS



332 M€ DE CHIFFRE
D'AFFAIRES ACTÉ EN 2022



PYRAMIDE D'ARGENT EN 2023
« CONDUITE RESPONSABLE DES
OPÉRATIONS » POUR LA COUR
FERBER, PARIS 20^{ÈME}

PYRAMIDE D'ARGENT EN 2022
« IMMOBILIER D'ENTREPRISE »
POUR WATT, COURBEVOIE (92)

Sélection de références



77 Montévrain
Oxygène Charles-Henri Tachon



91 Palaiseau
Émulation Baumschlager Eberle, Hardel
et Le Bihan, Martin Duplantier, Anne Demians,
Nunc Architectes Paris, Barrault Pressaco



92 Villeneuve-la-Garenne
Village Bongarde DWD



93 Dugny
Esprit 24 Hardel Le Bihan,
Bathilde Millet, Bourbouze & Graindorge



75 Paris
Laffitte CALQ,
Maud Caubet Architectes



92 Clichy
Kley Gaëtan Le Penhuel
architectes & associés

Tertiaire