

POSE DE LA PREMIÈRE PIERRE DU NOUVEAU CENTRE COMMERÇANT « GRANDS CHEMINS » À COMPIÈGNE (60)



Communiqué de presse

Paris, le 27 mai 2019

Éric GROVEN, Président du Conseil d'Administration Sogeprom et Loïc MADELINE, Directeur Général Délégué IDF Sogeprom, ont procédé à la pose de la première pierre du nouveau centre commerçant « GRANDS CHEMINS » à Compiègne (60). La cérémonie a eu lieu le 24 mai en présence de Philippe MARINI, Maire de Compiègne, sénateur Honoraire de l'Oise et Président de l'Agglomération de la Région de Compiègne, et Patrick DE BOSSCHERE, futur propriétaire du centre et adhérent Intermarché.

Réalisé par Sogeprom, filiale de promotion immobilière de la Société Générale, le nouveau centre commerçant lance le renouveau du quartier de Royallieu. D'une surface de 12.400 m², ce Parc d'Activités Commerciales regroupera l'Intermarché de Royallieu transféré sur 6.600 m² avec station-service et *drive* (d'une surface étendue à 6.600 m²), ainsi que 5.800 m² de cellules commerciales et un parking de 382 places.

Situé au sud-est de la ville, le terrain jouxte le plus gros carrefour giratoire de l'agglomération en entrée de ville, et se trouve sur l'axe d'accès à la principale zone commerciale (Venette) ainsi qu'au principal pôle tertiaire de l'agglomération.

Ce centre commercial de proximité apportera un caractère plus urbain à l'entrée de la ville en ouvrant le quartier de Royallieu aux quartiers voisins à l'arrière du site, et en favorisant des flux dédiés aux piétons et vélos.

« Je suis particulièrement fier de la réalisation de ce nouveau centre commercial important sur un terrain qui appartenait à la Société Générale, car nous participons ainsi au projet ambitieux de rénovation urbaine de ce quartier, illustrant de façon emblématique la politique déterminée de la ville de Compiègne en matière architecturale, sociale et environnementale » Eric Groven Président du Conseil d'Administration Sogeprom

Intervenants du projet :

Ville de Compiègne et l'Agglomération de Compiègne

Architecte de conception :

GUILLEMET ARCHITECTURE, représenté par Pascal GUILLEMET

Entreprises Corps d'États séparés :

Démolition - BOUVELOT TP

Gros-Œuvre - CATHELAIN

VRD - EUROVIA et Compiégnoise de Travaux

Charpentier - DAUSSY
Couverture, Étanchéité, Bardage, Mext - FACE IDF
Maitrise d'œuvre d'exécution :
Démolition - GINGER Deleo
Construction - AUAS Ingénierie

Dates Clés :

Travaux de démolition : de juillet à décembre 2018
Livraison prévisionnelle : mai 2020

Contacts presse :

Profile

Caroline MATUSZEWSKI - Leslie BOUTIN- SOSSAH

+ 33 1 56 26 72 32 – 33

cmatuszewski@agence-profile.com

lboutin@agence-profile.com

profile!

Sogeprom

Filiale de promotion immobilière de Société Générale, Sogeprom est présent depuis plus de 40 ans sur l'ensemble des marchés de l'immobilier : logements et résidences services, immobilier d'entreprise et hôtelier, commerces.

Sogeprom accompagne ses clients, investisseurs particuliers ou institutionnels, enseignes, entreprises ou collectivités sur l'ensemble du processus du développement immobilier, du sourcing foncier à la mise en exploitation du bâtiment.

Avec un volume d'activité global de 959 M€ en 2018, 3 042 logements réservés, 39 759 m² de bureaux et commerces réservés, Sogeprom intervient sur tout le territoire national, en Ile-de-France et en régions, en direct ou via ses filiales (Projectim à Lille, Investir Immobilier Normandie à Caen, Sogeprom Centre Val de Loire à Tours et Orléans, Noaho à Lyon, Pragma à Montpellier, Sogeprom Sud à Marseille, Sogeprom Sud-Ouest à Toulouse, Sogeprom Alpes à Grenoble et Rivaprim à Nice).

Société Générale

Société Générale est l'un des tout premiers groupes européens de services financiers. S'appuyant sur un modèle diversifié et intégré, le Groupe allie solidité financière, dynamique d'innovation et stratégie de croissance durable afin d'être le partenaire de confiance de ses clients, engagé dans les transformations positives des sociétés et des économies.

Acteur de l'économie réelle depuis plus de 150 ans avec un ancrage solide en Europe et connecté au reste du monde, Société Générale emploie plus de 147 000 collaborateurs dans 67 pays et accompagne au quotidien 31 millions de clients particuliers, entreprises et investisseurs institutionnels à travers le monde, en offrant une large palette de conseils et de solutions financières sur mesure qui s'appuie sur trois pôles métiers complémentaires :

- **la Banque de détail en France avec les enseignes Société Générale**, Crédit du Nord et Boursorama qui offrent des gammes complètes de services financiers avec un dispositif omnicanal à la pointe de l'innovation digitale ;
- **la Banque de détail à l'international, l'assurance et les services financiers** aux entreprises, avec des réseaux présents en Afrique, Russie, Europe centrale et de l'est, et des métiers spécialisés leaders dans leurs marchés ;
- **la Banque de Grande Clientèle et Solutions Investisseurs**, avec ses expertises reconnues, positions internationales clés et solutions intégrées

Société Générale figure dans les principaux indices de développement durable : DJSI (World and Europe), FTSE4Good (Global et Europe), Euronext Vigeo (Monde, Europe et Eurozone), 4 des indices STOXX ESG Leaders, MSCI Low Carbon Leaders Index. Pour plus d'information, vous pouvez suivre le compte twitter @societegenerale ou visiter le site www.societegenerale.com